

## Actie- en besluitenlijst concept

Besluitenlijst van Vakpoho Wonen van 29 mei 2024, te Goirle

Nr.	Onderwerp	Besluit/meningsvorming/informatie	Openbaar (ja/nee)
M	<b>Vorbereiding agenda gesprek met de Minister</b>	<p>Liselotte zou op 19 juni 2024 in Den Haag in gesprek gaan met de Minister als kartrekker voor de SRBT regio. Inmiddels is bekend dat dit overleg niet doorgaat ivm de vorming van het nieuwe kabinet. Het gesprek met de nieuwe Minister is verschoven tot na de zomer. De datum is nog niet bekend.</p> <p>Een concept agenda is vast opgesteld. Bestuurders hebben ter vergadering de concept agenda besproken en aangevuld:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Terugblik BO Woondeal eind 2023</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Verslag vaststellen vorige overleg met de Minister</li> <li>○ Voortgang en resultaten van gemaakte afspraken</li> </ul> </li> <li>• <b>Voortgang woningbouwopgave</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Kort de stand van zaken en voortgang in 2024 schetsen, specifiek per provincie</li> <li>○ Actualisering programmering – kort beklinden van de extra woningbouwopgave en vervolgproces schetsen</li> </ul> </li> <li>• <b>Bestuurlijke afspraken over locaties incl. straatje erbij.</b></li> <li>• <b>Bestuurlijke afspraken over knelpunten die op bovenregionaal schaalniveau spelen (KSF's), specifiek per provincie</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Investeringscapaciteit bij de woningcorporaties, gemiddeld genomen komen we uit op 25% sociale huur. Om dit te laten groeien naar 30% zijn extra middelen nodig.</li> </ul> </li> </ul>	Nee

		<p><b>Het vakpoho besluit bij dit punt om een motie in te dienen op het VNG ledencongres van 26 juni om dit onder de aandacht te brengen van de Minister.</b></p> <p>Goirle (Liselotte Franssen) dient de motie in namens de regiogemeenten en bereidt het voor met Waalwijk, Leystromen en WonenBreborg. De gemeenten ondersteunen de motie en stemmen voor de motie op het VNG congres.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Maatwerkafspraken over thema's</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Wonen en zorg voor ouderen</li> <li>○ Beter benutten bestaande voorraad (optoppen, transformatie etc.)</li> <li>○ Toekomstbestendig bouwen</li> <li>○ Studentenhuisvesting in provincies Noord-Holland, Zuid-Holland en Noord-Brabant</li> <li>○ Huisvesting aandachtsgroepen</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Extra Aandachtspunten, door bestuurders genoemd tijdens vakpoho wonen:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Vertraging door gerechtelijke procedures</li> <li>○ OV-knooppunten anders dan rail (asfalt, in SRBT verband bespreken)</li> <li>○ Voldoende voorzieningen rondom OV-knooppunten</li> <li>○ Voldoende andere voorzieningen zoals scholen, artsen, energie, infrastructuur</li> <li>○ Vertraging door komst Omgevingswet, denk wijziging omgevingsplannen</li> <li>○ Behoeftte aan financiering vanuit het rijk om huidige betaalbare plannen verder ten uitvoer te brengen</li> <li>○ Financiering na 2027</li> <li>○ De benodigde arbeidskrachten om de woningbouwopgave te realiseren, ook bij de overheid</li> <li>○ Water en bodem sturend, niet als belemmering maar met een oplossingsgerichte gedachtegang</li> </ul>	
B	<b>Afronding project regionale aanpak Woonwagengebeleid</b>	Bestuurders stemmen in met de afsluiting van het project Regionale aanpak Woonwagengebeleid.	Ja

		<p>In het Vakpoho wonen van 29 november 2023 hebben de bestuurders het volgende besloten:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de implementatie van het inschrijven en toewijzen via Woning in Zicht per 1-1-2024.</li> <li>2. In te stemmen met de bijgestelde toewijzingsregels voor woonwagenstandplaatsen en die te hanteren vanaf het moment van implementatie bij Woning in Zicht.</li> <li>3. Woonwagenbewoners te informeren over de transitie naar Woning in Zicht en de gewijzigde toewijzingscriteria via reguliere communicatiekanalen en daarnaast het verspreiden van een animatiefilmpje.</li> </ol> <p>De actiepunten zijn gerealiseerd. Woonwagenbeleid wordt verder, indien nodig, lokaal gemaakt en uitgevoerd. De klankbordgroep wordt geïnformeerd en opgeheven. De monitoring wordt meegenomen in de SRBT Bestuursopdracht Monitoring. Daarmee wordt het regionale project afgesloten.</p>	
B	<b>Inrichting definitieve versnellingstafel SRBT</b>	<p>Bestuurders:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. gaan akkoord met de aangescherpte bestuursopdracht voor de inrichting van de definitieve SRBT-versnellingstafel waarbij deze: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. adviseert op thematisch niveau aan de halfjaarlijkse SRBT Woontafel over de algemene lijnen/rode draden waarlangs versnelling kan plaatsvinden.</li> </ol> </li> </ol>	Ja

		<ul style="list-style-type: none"> <li>b. op projectniveau jaarlijks 2 tot 3 versnellingsdagen organiseert waarvoor gemeenten (bijna) uitvoering gereede projecten die vast dreigen te lopen kunnen aandragen. Zij krijgen op die dag advies van onafhankelijk experts.</li> <li>c. per jaar 2 themasessies organiseert om de opgedane kennis te delen met medewerkers. Eenmaal per jaar wordt deze bijeenkomst gecombineerd met een bestuurlijke netwerkbijeenkomst.</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. vragen de bestuurlijk trekkers te weten, J.P. Schouw (wethouder Etten-Leur) en de ambtelijk opdrachtgever B. van Rijsbergen (directeur Ruimte Breda) vanuit de SRBT Woontafel eerste aanspreekpunt te zijn voor de voorzitter van de versnellingstafel voor afstemming en uitvoering van de werkzaamheden.</li> <li>3. doorlopen voor de werving van de onafhankelijk voorzitter en procesondersteuning voor 2024 een aanbestedingstraject binnen het vastgestelde financiële budget zoals afgesproken aan de Woontafel van maart 2024. Hiervoor de gemeente Breda te vragen het initiatief te nemen waarbij de financiering van de opdracht vanuit Hart van Brabant en de gemeenten in de subregio Breda zal plaatsvinden.</li> <li>4. laten jaarlijks de werking en uitkomsten van de versnellingstafel door het kernteam Woondeal evalueren en besluiten op basis daarvan over bijstelling/verlenging van de opdracht.</li> </ol>	
--	--	---	--

\* I = ter informatie

M = ter meningsvorming

B = ter besluitvorming met bespreking

## Actielijst

Nr.	Actie	Eigenaar	Einddatum	Voortgang (loopt/vertraagd/ afgerond)
01.	Aanpassen en verzenden aangescherpte bestuursopdracht Definitieve Regionale SRBT-versnellingsafel nav besluit op vakpoho wonen van 29 mei 2024	Welna Poorta en Katrien van Gils	Wordt meegezonden met actie- en besluitenlijst poho wonen 29/5/ 2024	afgerond

Genodigd:	Gemeente Dongen	Kees de Jong
	Gemeente Gilze en Rijen	Corné Machiels
	Gemeente Goirle	Liselotte Franssen (voorzitter)
	Gemeente Hilvarenbeek	Piet Machiels
	Gemeente Hilvarenbeek	Esther Langens
	Gemeente Loon op Zand	Louis Laros
	Gemeente Oisterwijk	Eric Logister
	Gemeente Tilburg	Yusuf Celik
	Gemeente Tilburg	Bas van der Pol
	Gemeente Heusden	Johan Meesters
	Gemeente Waalwijk	Ad de Jong
	Gemeente Baarle Nassau	Janneke van de Laak
	TBV Wonen	Paul Kouijzer
	Leystromen	Marie-Thérèse Dubbeldam
	Casade	Hassan Najja
	Tiwos	René Scherpenisse
	WonenBreburch	Hans Pars
	WonenBreburch	Caroline Timmermans

Woonveste	Eric van den Einden
Provincie	Wilma Dirken
Waterschap De Dommel	Rian Govers
Waterschap Brabantse Delta	Mado Ruijs

Ambtelijk	Henk Schuiling (Provincie), Robin Hendriks (Provincie), Katrien van Gils (gemeente Tilburg), Susan Brooijmans (gemeente Waalwijk), Welna Poorta (gemeente Goirle, verslag)
-----------	--