

## Bijlage D. Overzicht belangrijkste wijzigingen 2023

Bij: Adviesnota werkafspraken kwaliteitsverbetering landschap, actualisering 2023

Onderwerp in werkafspraken	Werkafspraken 2015	Voorstel aangeboden door provincie	Huidig regionaal voorstel	Overwegingen
Verkleining agrarisch bouwvlak bij functiewijziging van VAB's	70% verkleining oppervlak bouwvlak = categorie 1 (geen extra inspanning nodig)  60% verkleining oppervlak bouwvlak = categorie 2 (landschappelijk inpassen)	Percentages vervangen door m2, conform werkafspraken in enkele andere regio's. Overweging aan gemeenten.	Percentages vervangen door m2 op volgende wijze:  Bouwvlakken terugbrengen naar woonbestemming tot max. 1500m2 met max. 200m2 bijgebouw = categorie 1  Bouwvlakken verkleinen van 1501- 5000m2 met max. 500m2 bijgebouw = categorie 2	Voordeel van hanteren van absolute normen is dat het duidelijker is in welke categorie een geval valt. Nadeel is dat heel grote stoppende bedrijven niet extra worden beloofd in de vorm van behoud van bebouwing.
Beheer landschapselementen	10 jaar beheer (conform subsidieregeling landschapselementen) In ieder geval voor nieuwe elementen Onduidelijk of dit ook geldt voor bestaande elementen	6 jaar beheer (conform subsidieregeling landschapselementen) Beheer voor bestaande elementen mag meegeteld worden, als er een substantiële bijdrage is aan landschappelijke kwaliteit. Het staat gemeenten vrij om de kosten voor beheer en onderhoud niet mee te rekenen, of voor een kortere periode dan 6 jaar.	Conform voorstel provincie.	Door beheer voor hooguit 6 jaar te verrekenen wordt aangesloten bij een bestaande subsidieregeling waar veel gemeenten, provincie en waterschappen aan meedoen. Daarnaast komt door verlagen van 10 jaar beheer naar 6 jaar beheer iets meer nadruk op nieuwe elementen te liggen. Door beheer voor bestaande elementen (mits ze bijdragen aan landschappelijke kwaliteit) mee te rekenen wordt beter aangesloten op bestaande landschappelijke structuren.
Tuinen/erven	Niet heel duidelijk of genoemde elementen meetellen.	Tuinen tellen niet mee, erfinrichting indien dit bijdraagt aan	Conform voorstel provincie.	Alleen erfinrichting waarbij bijgedragen wordt aan en aangesloten wordt op de landschappelijke

Onderwerp in werkafspraken	Werkafspraken 2015	Voorstel aangeboden door provincie	Huidig regionaal voorstel	Overwegingen
		landschappelijke kwaliteit.		kwaliteiten van het omliggend gebied tellen mee.
Landschapselementen in (nieuw) stedelijk gebied (voorheen landelijk gebied, dus bij planmatige stedelijke ontwikkelingen)	Niet heel duidelijk of genoemde elementen meetellen.	In stedelijk gebied: maatwerk. Groen dat bijdraagt aan landschappelijke kwaliteit en aansluit op omliggend gebied kan meegerekend worden. Haagjes/perken en dergelijke niet.	Conform voorstel provincie.	Alleen inrichting van stedelijk gebied waarbij bijgedragen wordt aan en aangesloten wordt op de landschappelijke kwaliteiten van het omliggend gebied tellen mee.
Illegale bebouwing	Niet heel duidelijk of genoemde elementen meetellen.	Provincie noemt sloop van illegale bebouwing bij niet op te voeren kosten.	Conform voorstel provincie.	Dit telt ook niet mee als deze gelegaliseerd zou kunnen worden. Dat is immers niet gedaan.
Sloop asbest, afwaardering gronden voor NNB, klimaatmaatregelen, wateropgaven	Niet duidelijk of deze meegerekend konden worden.	Genoemde aspecten tellen mee, mits deze bijdragen aan landschappelijke kwaliteit.	Conform voorstel provincie.	Het kunnen meetellen van meerkosten voor verwijdering asbest stimuleert namelijk sloop.  Afwaardering NNB meetellen stimuleert kwaliteit en duurzame instandhouding.  Klimaatmaatregelen en wateropgaven kunnen landschappelijke kwaliteiten versterken.
Inrichtingsplannen voor groen.	Opstellen van inrichtingsplannen telt mee.	Opstellen van inrichtingsplannen telt niet mee.	Conform voorstel provincie.	Deze kostenpost werd standaard opgevoerd en leidde niet tot betere plannen (conclusie ecologen).  Ook andere gegevens/onderzoeksrapporten moeten door initiatiefnemers aangeleverd worden en van voldoende kwaliteit zijn.